

Приложение к постановлению  
администрации города Твери  
от 13.04.2015 № 499

**Российская Федерация**

Утвержден  
Постановлением администрации  
города Твери № 499 от 13.04.2015

Глава администрации города Твери



Ю.В. Тимофеев

**УСТАВ**

**Муниципального унитарного межрайонного предприятия  
электрических сетей «Тверьгорэлектро»**

(Новая редакция устава, зарегистрированного в связи с постановлением Главы администрации города Твери от 10.08.1992 № 415, свидетельство серии Г 415-92)

Место нахождения предприятия:  
улица Ротмистрова, дом 27  
город Тверь, 170008

город Тверь  
2015 год

## I. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное межрайонное предприятие электрических сетей «Тверьгорэлектро» (именуемое далее предприятие) создано на основании распоряжения Комитета по управлению имуществом города Твери от 05.08.1992 № 145.

Настоящий устав является новой редакцией устава муниципального унитарного межрайонного предприятия электрических сетей «Тверьгорэлектро», приведённого в соответствие с типовой формой устава унитарного предприятия муниципального образования город Тверь, основанного на праве хозяйственного ведения (муниципального унитарного предприятия), утверждённой постановлением администрации города Твери от 10.08.2010 № 1811 (в редакции постановления администрации города Твери от 04.02.2011 № 109).

1.2. Фирменные наименования предприятия:  
полное - муниципальное унитарное межрайонное предприятие электрических сетей «Тверьгорэлектро»;  
сокращенное - МУП «Тверьгорэлектро».

1.3. Место нахождения предприятия: 170008, город Тверь, улица Ротмистрова, дом 27.

1.4. Собственником имущества предприятия является город Тверь.

Полномочия собственника имущества предприятия осуществляют администрация города Твери, департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, департамент жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики администрации города Твери.

1.5. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, имеет расчетные и иные счета в кредитных организациях, круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения предприятия. Предприятие вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.6. Предприятие может иметь гражданские права, соответствующие предмету и целям его деятельности, предусмотренным в настоящем уставе, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Предприятие может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. В своей деятельности предприятие руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Тверской области, актами органов местного самоуправления города Твери, настоящим Уставом.

1.8. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Предприятие не несет ответственность по обязательствам собственника его имущества.

Собственник имущества предприятия не несет ответственность по обязательствам предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.9. Предприятие подотчетно администрации города Твери, структурным подразделениям администрации города Твери, осуществляющим полномочия собственника имущества предприятия в соответствии с настоящим уставом, должностным лицам администрации города Твери, на которых возложены

координация и регулирование деятельности в отрасли, соответствующей деятельности предприятия.

1.10. Собственник имущества предприятия имеет право на получение любых сведений о деятельности предприятия.

## II. Цели, предмет и виды деятельности предприятия

2.1. Предприятие создано в целях повышения эффективности использования муниципального имущества, улучшения состояния городской инфраструктуры, улучшения коммунального обслуживания на территории города Твери.

2.2. Предметом деятельности предприятия является оказание услуг в сфере электроэнергетики.

2.3. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- передача электрической энергии по электрическим сетям;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей;
- содержание, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт систем энергоснабжения, сетей праздничной иллюминации;
- строительство новых систем энергоснабжения, реконструкция, модернизация действующих;
- осуществление ввода в эксплуатацию новых производственных мощностей в соответствии с действующими правилами;
- услуги по технологическому присоединению объектов электроснабжения;
- монтажные и ремонтные работы на сетях, сооружениях, оборудовании, агрегатах и устройствах;
- проведение земляных работ, оказание транспортных, погрузочно-разгрузочных и других работ и услуг юридическим и физическим лицам в соответствии с профилем предприятия;
- обеспечение наружного освещения и праздничной иллюминации города Твери;
- согласование проектной документации по строительству электроисточников, электрических сетей для обеспечения электроэнергией предприятий, учреждений, организаций и контроль за их строительством;
- эксплуатация и ремонт средств автотранспортной техники;
- производство оборудования и материалов, соответствующих основной деятельности;
- оказание информационно-консультационных платных услуг юридическим и физическим лицам;
- оказание платных услуг за подготовку и выдачу технических условий, разрешений на подключение потребителей электроэнергии к их источникам;
- рассмотрение и согласование актов раздела границ балансовой принадлежности и технического обслуживания сетей электроснабжения;
- строительная деятельность;
- оптовая и розничная торговля нефтепродуктами, в том числе горюче-смазочными материалами;
- изготовление и реализация запасных частей для машин и оборудования, предназначенных для ремонтно-строительных работ;
- выполнение работ и оказание услуг по монтажу, демонтажу, ремонту, наладке и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования;

- торгово-закупочная деятельность, приобретение и реализация товаров народного потребления;
- внешнеэкономическая деятельность;
- рекламная деятельность;
- иные виды деятельности, направленные на достижение уставных целей.

2.4. Право предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется лицензия, возникает у предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока действия лицензии, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.5. Право предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и допуск к работам по энергетическому обследованию возникает с момента вступления предприятия в члены некоммерческого партнерства саморегулируемых организаций. (Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

### III. Уставный фонд, порядок его формирования. Имущество предприятия

3.1. Для обеспечения деятельности предприятия на основании распоряжения департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 21.03.2008 № 662 собственником его имущества сформирован уставный фонд предприятия за счет муниципального имущества, в соответствии с действующим законодательством, в размере 15 935 123 (Пятнадцать миллионов девятьсот тридцать пять тысяч сто двадцать три) рубля.

3.2. Имущество предприятия находится в собственности города Твери и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

3.3. Предприятие не вправе распоряжаться принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения недвижимым имуществом (сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ и иным способом распоряжаться этим имуществом) без согласия собственника.

Согласие собственника также необходимо в случае совершения предприятием сделок со своим имуществом (в том числе движимым), которые прямо или косвенно могут повлечь за собой снижение качества продукции, производительности труда, объема и эффективности производства.

3.3.1. Предприятие вправе распоряжаться движимым и недвижимым имуществом только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены в настоящем Уставе.

Сделки, совершенные предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

Самостоятельно движимым имуществом предприятие не вправе распоряжаться в случаях, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

3.4. Источниками формирования имущества предприятия являются:

- а) имущество, закрепленное собственником имущества за предприятием и поступившее иным путем;

- б) доходы предприятия от его деятельности;
- в) иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

3.5. Предприятие создает резервный фонд, размер которого составляет не выше 10 процентов уставного фонда предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Резервный фонд предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере не более 5 процентов чистой прибыли, остающейся в распоряжении предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков предприятия.

Предприятие создает за счет чистой прибыли, остающейся в его распоряжении, также следующие фонды:

- фонд производственного развития;
- единый фонд материального поощрения и социального развития;
- фонд отчислений собственнику.

Сведения о размерах, порядке формирования и использования фонда производственного развития, единого фонда материального поощрения и социального развития, фонда отчисления собственнику устанавливаются в соответствующих положениях о фондах и согласовываются с собственником имущества предприятия.

#### IV. Организация деятельности предприятия

4.1. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему уставу.

4.2. Предприятие планирует свою деятельность в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления города Твери.

4.3. Предприятие реализует свою продукцию, работы, услуги по ценам и тарифам, регулируемым федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, органами местного самоуправления в пределах их компетенции.

4.4. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Предприятие обязано:

- а) обеспечить целевое использование закрепленного за ним имущества и выделенных средств;
- б) обеспечивать своевременную и в полном объеме выплату работникам заработной платы и осуществление иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;
- г) обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

д) осуществлять мероприятия по защите сведений, составляющих государственную тайну.

4.6. Предприятие обязано хранить в установленном порядке следующие документы:

а) учредительные документы предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в эти документы и зарегистрированные в установленном порядке;

б) решения собственника имущества, касающиеся деятельности унитарного предприятия;

в) документ, подтверждающий государственную регистрацию предприятия;

г) документы, подтверждающие права предприятия на имущество, находящееся на его балансе;

д) внутренние документы предприятия;

е) положения о филиалах и представительствах предприятия;

ж) аудиторские заключения, заключения органов государственного финансового контроля;

з) списки аффилированных лиц предприятия;

и) иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.7. Предприятие имеет право быть участником (членом) других коммерческих и некоммерческих организаций, в которых в соответствии с федеральным законодательством допускается участие юридических лиц, только с согласия собственника имущества предприятия.

4.8. Предприятие не вправе:

- создавать другие унитарные (дочерние) предприятия с правами юридического лица;

- выступать учредителем (участником) кредитных организаций.

4.9. Предприятие вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством РФ и международными договорами.

## V. Управление предприятием

5.1. Единоличным исполнительным органом предприятия является его директор.

5.2. Трудовые отношения с директором предприятия возникают на основании трудового договора, заключению которого предшествует назначение его на должность. Особенности трудовых отношений директора предприятия с собственником имущества предприятия определяются трудовым договором, заключаемым на определенный срок.

Изменение и прекращение трудового договора с ним осуществляются собственником имущества в установленном правовым актом органа местного самоуправления города Твери порядке.

5.3. Директор предприятия:

а) действует от имени предприятия без доверенности, представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами;

б) совершает в установленном порядке сделки от имени предприятия, утверждает структуру и штатное расписание предприятия, согласованное с

заместителем Главы администрации города Твери, курирующим деятельность данного унитарного предприятия, осуществляет прием на работу работников, заключает, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в установленном порядке;

- в) организует выполнение решений собственника имущества;
- г) отчитывается о деятельности предприятия в установленном порядке;
- д) подлежит аттестации в установленном порядке;
- е) несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим уставом и заключенным с ним трудовым договором;
- ж) обязан согласовывать с заместителем Главы администрации города Твери, курирующим деятельность данного унитарного предприятия, назначение исполняющего обязанности директора на период отсутствия директора (отпуск, командировка, болезнь и т.д.), прием на работу заместителей директора.

5.4. Директор предприятия признается заинтересованным в совершении предприятием сделки в случаях, признаваемых таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора предприятия, не может совершаться предприятием без согласия собственника имущества. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность директора предприятия и которая совершена без такого согласия, может быть признана недействительной по иску как самого предприятия, так и собственника имущества.

5.5. Отношения работников и директора предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются трудовым законодательством Российской Федерации.

5.6. Собственник имущества предприятия в отношении указанного предприятия в лице:

5.6.1. администрации города Твери:

- 1) принимает решение о создании, реорганизации и ликвидации предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы предприятия;
- 2) определяет и изменяет цели, предмет и виды деятельности предприятия, а также дает согласие на участие предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) утверждает Устав предприятия, его изменения и дополнения;
- 4) формирует уставный фонд предприятия;
- 5) определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия;
- 6) утверждает показатели экономической эффективности деятельности предприятия и контролирует их выполнение;
- 7) назначает на должность директора предприятия в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами, принимает решение об изменении и прекращении трудового договора;
- 8) дает согласие на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставом предприятия, - на совершение иных сделок, кроме сделок, указанных в пункте 5.6.2 и пункте 5.6.3 Устава;
- 9) принимает решение о проведении аудиторских проверок;

- 10) утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты предприятия;
- 11) заключает, изменяет и прекращает трудовой договор с директором предприятия в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- 12) дает согласие на участие предприятия в иных юридических лицах, на создание филиалов и открытие представительств;
- 13) имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

5.6.2. департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери:

- 1) согласовывает прием на работу главного бухгалтера предприятия;
- 2) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, принадлежащего предприятию;
- 3) согласовывает совершение предприятием сделок с закрепленным за ним имуществом, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, уступкой требования, переводом долга, по распоряжению предприятием вкладами в уставном капитале хозяйственных обществ и товариществ, а также принадлежащими предприятию акциями, осуществлением предприятием заимствований и заключением договоров простого товарищества;
- 4) согласовывает совершение предприятием крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением основных средств, относящихся к движимому имуществу;
- 5) обращается в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом муниципального предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных законодательством;
- 6) организует закрепление за предприятием имущества на праве хозяйственного ведения, изъятие излишнего, не используемого и используемого не по назначению имущества и истребование его из чужого незаконного владения;
- 7) утверждает кандидатуру аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- 8) в случае, предусмотренном законодательством РФ о концессионных соглашениях, принимает решение об осуществлении муниципальными унитарными предприятиями отдельных полномочий концедента.

5.6.3. департамента жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики администрации города Твери:

- 1) организует работу по составлению, утверждению и установлению показателей планов финансово-хозяйственной деятельности предприятия в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления города Твери;
- 2) дает согласие в случаях, предусмотренных федеральным законом, на совершение крупных сделок, в том числе сделок по приобретению или отчуждению материально-производственных запасов, и иных сделок, связанных с осуществлением хозяйственной деятельности предприятий, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- 3) проводит анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

## VI. Филиалы и представительства предприятия

6.1. Предприятие может создавать по согласованию с собственником имущества филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований законодательства Российской Федерации.

6.2. Предприятие не имеет филиалов и представительств.

#### VII. Учет, отчетность, контроль за деятельностью предприятия

7.1. Предприятие осуществляет бухгалтерский учет результатов своей деятельности и представляет отчетность в установленном порядке.

7.2. Бухгалтерская отчетность предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором в случаях, определенных собственником имущества предприятия.

Предприятия могут заключать договоры на аудиторское обслуживание с аудиторской организацией (аудитором) по согласованию с администрацией города.

Аудиторские проверки бухгалтерской отчетности предприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. За непредставление отчетности, нарушение сроков ее представления и искажение отчетных данных должностные лица предприятия несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность.

7.4. Контроль за деятельностью предприятия осуществляется собственником имущества и иными органами в соответствии с их компетенцией.

#### VIII. Реорганизация и ликвидация предприятия

8.1. Предприятие может быть реорганизовано или ликвидировано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Предприятие считается реорганизованным или ликвидированным с даты внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

Согласовано:

Первый заместитель Главы администрации  
города Твери

 О.А. Новиков

Начальник департамента  
имуществом и земельными  
администрации города Твери



 П.А. Степанов

Начальник  
жилищно-коммунального хозяйства и  
жилищной политики администрации города  
Твери



 И.В. Куринный

Прошнуровано,  
пронумеровано  
и скреплено печатью  
9 (Девять) листов

М.Г. Сульман



Межрайонная ИФНС России №12  
по Тверской области  
В единый государственный реестр  
юридических лиц внесена запись

22 апреля 2015

1016500542522  
2156952114251

Информация о документе хранится  
в регистрирующем органе  
и доступна для просмотра



15 АПР 2015  
5552a